外科楼屋顶透气管维修及透气帽安装

项目比价方案

一、项目名称：外科楼屋顶透气管维修及透气帽安装

二、项目概况及要求：

㈠项目概况：外科楼屋顶有8处透气管需要进行维修（包含焊接和防水），还有5处需要安装不锈钢球形透气帽。具体工作量须自行现场勘查。

㈡施工要求：

1.破开屋面进行DN65镀锌钢管焊接（8处）；

2.焊接完成后须人工除锈，所有透气管再刷两遍防锈漆及两遍银粉漆（15处）；

3.恢复屋面并做防水处理（8处）；

4.制作安装直径125mm,材质304不锈钢球形透气帽（5套）；

5.施工过程中不得损坏任何设备，不得影响科室正常工作，尽可能减少噪音，垃圾人工清理外运。

6.施工时，施工人员安全及施工场所人员安全由施工方负责，和施工单位没有任何关系。

㈢质保期：

本项目质保期为五年（自验收合格之日起计），质保期内若出现非人为因素损坏，施工单位负责进行维修。

㈣费用结算：

1.投标报价为一口价，包含整个项目中产生的所有费用。

2.施工结束，经验收合格，3个月后付款。

3.中标单位中标后因故不能完成或质保期内未能及时响应且给招标单位造成不良后果的将被列入黑名单，不再允许参加招标单位各类招标项目。

三、投标人资质要求：

1.持有效的营业执照，经营范围包含本项目的内容（做过类似项目的公司可优先考虑）;

2.本项目不接受联合体投标，不得转包、分包；

3.法律、行政法规规定的其他条件。

**四、资格审查方式及特殊情况说明：**

本次采用资格后审方式。

1.满足询价文件实质性要求的单位数量达3家及以上的，公开询价采购，由最低报价的投标单位中标。若最低报价的投标单位有两家及以上，则现场采用二次报价方式，确定中标单位。

2.满足询价文件实质性要求的单位数量仅有2家的，则现场转变采购方式，采用竞争性谈判的采购方式，确定中标单位。

3.满足询价文件实质性要求的单位数量仅有1家的，则现场转变采购方式，采用单一来源谈判的采购方式，确定中标单位。

**五、项目控制价为3200元，报价不得高于控制价。**

附：

|  |
| --- |
| 报价清单 |
| 工程名称 | 外科楼屋顶透气管维修及透气帽安装 | 元 |
| 序号 | 产品名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 人工单价 | 材料单价 | 其他费用 | 综合单价 | 合价 |
| 1 | 屋顶保温层透气管修复 | 1.DN65镀锌钢管焊接2.防水处理 | 处 | 8 |  |  |  |  |  |
| 2 | 防腐处理 | 1.人工除锈后刷防锈漆两遍，银粉漆两遍 | 处 | 15 |  |  |  |  |  |
| 3 | 雨水管透气管帽安装 | 1.直径125mm,304不锈钢球形透气帽 | 套 | 5 |  |  |  |  |  |
| 4 | 垃圾清运 |  | 项 | 1 |  |  |  |  |  |
| **合计（元）** |  |
| 编制说明 | 1、具体情况及尺寸由报价单位现场踏勘后综合考虑报价；2、请按项目分别报价。3、施工期间安全责任由中标单位自行负责，发生任何安全事故与招标单位无关。 |
|  | 报价单位： |  | 联系人： |  |  |  | 报价时间： |  |  |