医技楼PVC楼梯踏步及压条维修更换

项目比价方案

一、项目名称：医技楼PVC楼梯踏步及压条维修更换

二、项目概况及要求：

㈠项目概况：医技楼主楼梯PVC踏步损坏较多，楼梯压条丢失较多，须维修更换（自行现场勘查）。

㈡施工要求：

1台阶原地胶拆除；

2.台阶原压条拆除；

3.台阶基层处理；

4.台阶踏步新铺贴PVC地胶（颜色和材质同原台阶一致）；

5，压条安装；

6.施工过程中不得损坏任何设备，不得影响科室正常工作，尽可能减少噪音，垃圾人工清理下楼外运。

7.施工时，施工人员安全及施工场所人员安全由施工方负责，和施工单位没有任何关系。

㈢质保期：

本项目质保期为12个月（自验收合格之日起计），质保期内若出现非人为因素损坏，施工单位负责进行维修。

㈣费用结算：

1.投标报价为一口价，包含整个项目中产生的开孔费、材料费、人工费等所有费用。

2.施工结束，经验收合格，3个月后付款。

3.中标单位中标后因故不能完成或质保期内未能及时响应且给招标单位造成不良后果的将被列入黑名单，不再允许参加招标单位各类招标项目。

三、投标人资质要求：

1.持有效的营业执照，经营范围包含本项目的内容（做过类似项目的公司可优先考虑）;

2.本项目不接受联合体投标，不得转包、分包；

3.法律、行政法规规定的其他条件。

**四、资格审查方式及特殊情况说明：**

本次采用资格后审方式。

1.满足询价文件实质性要求的单位数量达3家及以上的，公开询价采购，由最低报价的投标单位中标。若最低报价的投标单位有两家及以上，则现场采用二次报价方式，确定中标单位。

2.满足询价文件实质性要求的单位数量仅有2家的，则现场转变采购方式，采用竞争性谈判的采购方式，确定中标单位。

3.满足询价文件实质性要求的单位数量仅有1家的，则现场转变采购方式，采用单一来源谈判的采购方式，确定中标单位。

**五、项目控制价为8200元，报价不得高于控制价。**

附：

|  |
| --- |
| **报价清单** |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | 项目特征描述 | 单位 | 数量 | 单价（元） | 小计（元） |
| 1 | 台阶原地胶拆除 | 1、台阶表面原地胶整体剥离 2、铲除地胶下方残留胶黏剂及杂质 3、拆除垃圾外运 | 处 | 16 |  |  |
| 2 | 台阶原压条拆除 | 1、拆除台阶边缘的压条， 2、涵盖金属、塑料等不同材质 3、拆除垃圾外运 | 个 | 35 |  |  |
| 3 | 台阶基层处理 | 1、专业打磨设备对台阶基层打磨 2、吸尘器全面除尘 3、涂刷专用界面剂增强粘结力 | 处 | 16 |  |  |
| 4 | 台阶踏步新铺贴PVC地胶（颜色和材质同原台阶一致） | 1、台阶尺寸裁剪制作 2、涂刷专用胶黏剂 3、 PVC 地板铺贴 4、接缝处热熔处理 | 级 | 16 |  |  |
| 5 | PVC压条安装 | 1、PVC压条安装 2、专用胶黏剂固定 | 根 | 26 |  |  |
| 6 | 金属 压条安装 | 1、金属铝合金压条安装（表面阳极氧化处理） 2、螺丝固定/粘结剂安装 | 根 | 9 |  |  |
| 7 | 现场清理 成品保护 | 1、拆除垃圾清理外运 2、现场保洁 3、施工完成现场成品保护 | 项 | 1 |  |  |
| 合计 | | | | | |  |