**行政3号楼西侧砌筑台阶项目比价方案**

一、项目名称：行政3号楼西侧砌筑台阶

二、项目概况及要求：

㈠项目概况：为了方便医院人员行走，现须在行政3号楼西侧砌筑150CM宽，90CM高台阶与坡道相连（需自行现场勘察）。

㈡施工要求：

1. 原钢制扶手切割；
2. 钢制扶手焊接弯幅造型；
3. 拆除部分混凝土护栏底座；
4. 混凝土垫层找平；
5. 红砖砌筑台阶；
6. 水泥砂浆面层；

7.施工过程中不得损坏任何设备，不得影响科室正常工作，尽可能减少噪音，所有垃圾清除出医院；

8.施工期间，施工人员安全及施工场所人员安全由施工方负责，和医院没有任何关系。

㈢质保期：

本项目质保期为两年（自验收合格之日起计），质保期内若出现非人为因素损坏，施工单位负责免费进行维修更换。

㈣费用结算：

1.投标报价为一口价，包含整个项目中产生的材料费、人工费、税金等所有费用。

2.施工结束，经验收合格，3个月后付款。

3.中标单位中标后因故不能完成或质保期内未能及时响应且给招标单位造成不良后果的将被列入黑名单，不再允许参加招标单位各类招标项目。

三、投标人资质要求：

1.持有效的营业执照，经营范围包含本项目的内容;

2.本项目不接受联合体投标，不得转包、分包；

3.法律、行政法规规定的其他条件。

**四、资格审查方式及特殊情况说明：**

本次采用资格后审方式。

1.满足询价文件实质性要求的单位数量达3家及以上的，公开询价采购，由最低报价的投标单位中标。若最低报价的投标单位有两家及以上，则现场采用二次报价方式，确定中标单位。

2.满足询价文件实质性要求的单位数量仅有2家的，则现场转变采购方式，采用竞争性谈判的采购方式，确定中标单位。

3.满足询价文件实质性要求的单位数量仅有1家的，则现场转变采购方式，采用单一来源谈判的采购方式，确定中标单位。

**五、项目控制价为4000元，报价不得高于控制价。**

附：

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 台阶砌筑 | | | | | | |
| 序号 | 项目名称 | 项目特征 | 数量 | 单位 | 单价（元） | 小计（元） |
| 1 | 原钢制扶手切割 | 1、钢制扶手切割拆除 2、砂轮切割机 | 1 | 项 |  |  |
| 2 | 扶手焊接弯幅制作 | 1、钢制圆管扶手延伸焊接弯幅造型 2、0.45高 3、焊接、打磨、刷漆处理 | 2 | 处 |  |  |
| 3 | 拆除部分混凝土护栏底座； | 1、原护栏底座与新砌筑台阶相连接部分，须在一个水平面 | 1 | 处 |  |  |
| 4 | 混凝土垫层找平 | 1、C15 混凝土 2、厚度 50mm 3、台阶下及两侧延伸 300mm | 2.94 | m² |  |  |
| 5 | 台阶红砖砌筑 | 1、MU10 标准红砖（240×115×53mm） 2、M5 水泥砂浆 3、台阶踏步式砌筑（5级踏步/踏步尺寸18\*28）（投影面积） 4、勾缝要求：原浆勾缝 | 2.3 | m² |  |  |
| 6 | 水泥砂浆面层 | 1、1:2.5 水泥砂浆 2、面层厚度：20mm（展开面积） 3、表面压光 4、洒水养护 7 天 | 6.15 | m² |  |  |
| 7 | 现场清理 | 1、拆除垃圾清运 2、现场保洁 | 1 | 项 |  |  |
| 8 | 总价（元） | | | | |  |