**外科楼北楼楼顶防雷设施整改项目比价方案**

一、项目名称：外科楼北楼楼顶防雷设施整改

二、项目概况及要求：

㈠项目概况：江苏春雷检测有限公司镇江分公司于2025年04月30日给医院出具了一份安全隐患整改意见书。主要问题是外科楼北面楼顶广告牌未与防雷设施连接，存在安全隐患，要求及时进行整改。（需自行勘察现场，提供有效期内焊工证）。

㈡施工要求：

1. 6处避雷网引下点人工除锈；
2. 6处热镀锌扁铁焊接引入到避雷网（型号材质：40mm\*4mm热镀锌扁铁）；
3. 6处新焊接处进行油漆处理（红丹防锈漆）；

4.施工过程中不得损坏任何设备，不得影响科室正常工作，尽可能减少噪音，所有垃圾清除出医院。

5.施工时，施工人员安全及施工场所人员安全由施工方负责，和医院没有任何关系。

㈢质保期：

本项目质保期为壹年（自验收合格之日起计），质保期内若出现非人为因素损坏，施工单位负责进行维修。

㈣费用结算：

1.投标报价为一口价，包含整个项目中产生的材料费、人工费、税金等所有费用。

2.施工结束，经验收合格，3个月后付款。

3.中标单位中标后因故不能完成或质保期内未能及时响应且给招标单位造成不良后果的将被列入黑名单，不再允许参加招标单位各类招标项目。

三、投标人资质要求：

1.具有独立法人资格，持有效的营业执照，经营范围包含本项目的内容;

2.本项目不接受联合体投标，不得转包、分包；

3.法律、行政法规规定的其他条件。

**四、资格审查方式及特殊情况说明：**

本次采用资格后审方式。

1.满足询价文件实质性要求的单位数量达3家及以上的，公开询价采购，由最低报价的投标单位中标。若最低报价的投标单位有两家及以上，则现场采用二次报价方式，确定中标单位。

2.满足询价文件实质性要求的单位数量仅有2家的，则现场转变采购方式，采用竞争性谈判的采购方式，确定中标单位。

3.满足询价文件实质性要求的单位数量仅有1家的，则现场转变采购方式，采用单一来源谈判的采购方式，确定中标单位。

**五、项目控制价为2000元，报价不得高于控制价。**

附：

|  |
| --- |
| 报价清单 |
| 工程名称 | 外科北楼楼顶防雷设施整改 | 报价单位：元 |
| 序号 | 工序名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 人工单价 | 材料单价 | 其他费用 | 综合单价 | 合价 |
| 1 | 接地点除锈 | 1.避雷网引下点人工除锈 | 处 | 6 |  |  |  |  |  |
| 2 | 镀锌扁铁焊接 | 1.型号材质：40mm\*4mm热镀锌扁铁2.热镀锌扁铁焊接引入避雷网 | 处 | 6 |  |  |  |  |  |
| 3 | 防腐刷漆 | 1.红丹防锈漆涂刷 | 处 | 6 |  |  |  |  |  |
| **合计（元）** |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |