外科楼约克两台双工况主机保温更换项目比价方案

一、项目名称：外科楼约克两台双工况主机保温更换项目

二、项目概况及要求：

㈠项目概况：外科楼地下室约克冷水机组保温老化，跑冷严重，需要对两台机组全面更换保温并对机组全面除锈、防腐及漆面修复，必要时更换相关腐蚀管道。施工时间服从院方安排。

㈡施工要求：

1. 对两台约克冷水机组进行全面更换保温，要求消除跑冷现象，使用约克原厂加勒比海蓝色一级保温。
2. 对两台约克冷水机组进行全面除锈，除锈后使用约克原厂防腐漆和加勒比海蓝无光面漆，油漆要求耐高温、耐腐蚀。
3. 对两台机组腐蚀管道进行更换，包含冷媒回收、氮气保压、抽真空等配套工作。
4. 整个施工过程中，施工单位需安排项目负责人在现场跟踪，督促施工人员规范、安全施工（若涉及专业工种需持证上岗的须持证上岗），施工过程中不得损坏任何无关设备，不得影响正常工作，尽可能减少噪音，及时清理施工过程中产生的垃圾。
5. 具体施工方案根据现场情况制定，施工期为15天，完成焊接、保温等工序。

㈢质保期：

本项目质保期为12个月（自验收合格之日起计），质保期内若出现非人为因素损坏，施工单位负责进行维修。**由于产品质量问题，造成漏水漏冷媒事故所产生的任何影响或损失，中标单位需全额赔偿。**

㈣费用结算：

1.投标报价为一口价，包含整个项目中产生的材料费、人工费等所有费用。

2.施工结束以后，经总务处项目负责人验收合格，付款90%，一年质保期无问题后付10%。

3.质保期内出现问题由施工方无偿返工，因故未能及时响应且给招标单位造成不良后果的将被列入黑名单，不再允许参加招标单位各类招标项目。

三、投标人资质要求：

1.具有独立法人资格，持有效的营业执照，经营范围包含本项目的内容（做过类似项目的公司可优先考虑）;

2.具有制冷设备维修等级资质（A类I级）。

3.本项目不接受联合体投标，不得转包、分包；

4.法律、行政法规规定的其他条件。

**四、资格审查方式及特殊情况说明：**

本次采用资格后审方式。

1.满足询价文件实质性要求的单位数量达3家及以上的，公开询价采购，由最低报价的投标单位中标。若最低报价的投标单位有两家及以上，则现场采用二次报价方式，确定中标单位。

2. 满足询价文件实质性要求的单位数量仅有2家的，则现场转变采购方式，采用竞争性谈判的采购方式，确定中标单位。

3.满足询价文件实质性要求的单位数量仅有1家的，则现场转变采购方式，采用单一来源谈判的采购方式，确定中标单位。

**五、项目控制价为4.5万元，报价不得高于控制价。**

附：

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 报价清单 | | | | | | | | | |
| 项目名称 | |  | | | | 报价单位 |  | | |
| 序号 | 名称 | 型号及规格 | | 单位 | 数量 | 品牌 | | 单价  （元） | 合价  （元） |
| 1 | 材料 |  | |  |  |  | |  |  |
| 2 | 人工 | ----- | |  |  | ----- | |  |  |
| 3 | 其他 |  | |  |  |  | |  |  |
| **总价（含税）：　　　　　　　　　　　　　元** | | | | | | | | | |
| 编制说明： | | | 施工期间安全责任由中标单位自行负责,发生任何安全事故与招标单位无关。 | | | | | | |