食堂包厢空调维修项目比价方案

食堂包厢空调维修项目比价方案具体要求如下：

**一、项目概况及要求：**

1.前期梅雨季节，我院食堂三楼包厢顶面漏雨造成两台（5P、3P各一台）风管空调损坏，无法运行且无维保单位。需要维修更换5P机室内机风机，3P机机室内机电脑板。

2.现场自行勘察或与联系人（王烜0511-8090984/尤松13656133003）联系勘察现场。

3.施工方案由施工单位自拟，确保维修质量和施工安全。

4.按行业规程施工，服从院方安排，质保期为1年。（以验收之日起计）。

5.接到中标通知后，工期10天完成维修。

6.施工期间安全责任由中标单位自行负责,发生任何安全事故与招标单位无关。

7.如需登高作业，须提供施工人员在有效期内的登高作业证和身份证复印件。

8.验收标准：按行业规程验收。

9.费用结算：经验收合格，三个月后一次性结算。

**二、比价方案：**

采用现场比价排序方式，一轮报价，各报价单位须提准备好营业执照、品牌授权（如有需提供）、项目报价（一次性报价），如投标人不是公司法人需提供授权委托书和投标代理人身份证复印件（授权委托书和身份证复印件均需加盖公章）用文件袋密封包装送至指定地点。

**三、投标人资质要求：**

 1.具有独立法人资格，持有效的营业执照，经营范围包含本项目的内容。具有有效的《空调维修工职业资格证书》（包括但不限于制冷与空调设备维修作业证、电工证、高处作业证）。

2. 法律、行政法规规定的其他条件

3.本项目不接受联合体投标，不得转包、分包。

**四、资格审查方式及特殊情况说明：**

本次采用资格后审方式。

1.满足询价文件实质性要求的单位数量达3家及以上的，公开询价采购，由最低报价的投标单位中标。若最低报价的投标单位有两家及以上，则现场采用二次报价方式，确定中标单位；

2.满足比价文件实质性要求的单位数量仅有2家的，则现场转变采购方式，采用竞争性谈判的采购方式，确定中标单位；

3.满足比价文件实质性要求的单位数量仅有1家的，则现场转变采购方式，采用单一来源谈判的采购方式，确定中标单位。

**五、项目控制价为2950元，报价不得高于控制价。**

**附**

|  |
| --- |
| **报价清单** |
| **项目名称** |  | **报价单位** |  |
| **序号** | **名称** | **型号及规格** | **单位** | **数量** | **品牌** | **单价****（元）** | **合价****（元）** |
| 1 | 材料 |  |  |  |  |  |  |
| 2 | 人工 |  |  |  |  |  |  |
| 3 | 其他 |  |  |  |  |  |  |
| **总价（含税）：　　　　　　　　　　　　　元** |
| 编制说明： | 施工期间安全责任由中标单位自行负责,发生任何安全事故与招标单位无关。 |

**注：该项目报价为包工包料一揽子包死。**