江大附院遴选防水维修服务商

江苏大学附属医院总务处现发布防水维修服务商遴选公告，欢迎合格的潜在投标人参加。

一、项目概况及要求

（一）项目名称：江大附院防水维修。

（二）服务内容：主要针对院区、人才住房、集体宿舍等场所内的防水维修。

（三）服务要求（**需提供承诺书并加盖公章**）：

1.接到报修电话0.5小时内必须到达现场；

2.维修完成后，垃圾必须清除出院外，由总务处验收签字确认（按照国家标准、行业标准验收）表2；

3.维修质保期5年（以总务处验收签字确认开始计算质保时间，人为原因除外）；

（四）技术要求：

1.室内防水须打结构胶、地砖嵌缝、压密注浆；

2.室外防水须铲除原有老旧卷材，冷底子油刷一遍，非固化刷一遍（厚度不小于1.5mm）,热熔法铺设卷材，PVC油膏嵌缝。

（五）项目报价：

1.按表1内容报价；

2.按照总价高低进行排序，总价最低的投标单位为中标单位，总价次低的投标单位为中标入围单位。

**二、投标人应具备的必要资格条件**

1.参加询价单位必须提供营业执照（具有防水相关项目），具有履行合同所必需的工具和能力（提供登高证等相关材料）。

2.本项目不接受联合体投标，不得转包、分包。

**三．资格审查方式及特殊情况说明:**

本次采用资格后审方式。

1.满足询价文件实质性要求的单位数量达3家及以上的，公开询价采购，由最低报价的投标单位中标。若最低报价的投标单位有两家及以上，则现场采用二次报价方式，确定中标单位。

2. 满足询价文件实质性要求的单位数量仅有2家的，则现场转变采购方式，采用竞争性谈判的采购方式，确定中标单位。

3.满足询价文件实质性要求的单位数量仅有1家的，则现场转变采购方式，采用单一来源谈判的采购方式，确定中标单位。

四、询价时间、地点及要求

（一）地点：江苏大学附属医院总务处二楼会议室。

（二）请各报价单位须提准备好营业执照、品牌授权（东方雨虹）、产品资料、产品报价（一次性报价）、服务承诺书，用***文件袋密封包装***送至指定地点。

五、付款方式：

根据总务处签字确认的维修内容及数量计算金额（详见表2），总务处审核后三个月按实结算。

六、服务期：此次询价有效期为1年，自中标单位公布之日起计。

**表1.报价表（单位：元）**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 防水地点 | 名称 | 品牌 | 虚拟数量 | 价格(元） |
| 室内防水 | 卫生间防水 |  | 1米2 |  |
| 打结构胶 |  | 1米 |  |
| 地砖嵌缝 |  | 1米 |  |
| 压密注浆 |  | 1钉 |  |
| 室外防水 | 弹性体SBS改性沥青防水卷材（3mm）铲除原有老旧卷材，冷底子油刷一遍，非固化刷一遍（厚度不小于1.5mm）,热熔法铺设卷材，PVC油膏嵌缝。 | 东方雨虹 | 1米2 |  |
| 弹性体SBS改性沥青防水卷材（4mm）铲除原有老旧卷材，冷底子油刷一遍，非固化刷一遍（厚度不小于1.5mm）,热熔法铺设卷材，PVC油膏嵌缝。 | 东方雨虹 | 1米2 |  |
| 地砖防水 |  | 米 |  |
| **总 价** | | |  |  |

**表2.江大附院防水维修清单**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 维修时间 | 维修地点 | 维修内容 | 维修材料 | 总维修费用/元 |
| 合计 |
|  |  |  |  |  |

签字：

时间：